

報道関係者各位

 不動産の達人
株式会社さくら事務所

変わらない理念と、変わる経営体制

27年の礎を受け継ぎ、さくら事務所グループが**新経営体制**へ

個人向け総合不動産コンサルティング・ホームインスペクション（住宅診断）、マンション管理組合向けコンサルティングを行う“不動産の達人”株式会社さくら事務所（東京都渋谷区／社長：山本直彌）は、**2026年4月1日付で新経営体制へ移行しましたのでお知らせいたします。**前・取締役副社長COOの山本直彌が株式会社さくら事務所およびグループ会社である、らくだ不動産株式会社の代表取締役社長に、前・代表取締役社長CEOの大西倫加が代表取締役会長に就任したほか、前・執行役員CCOの友田雄俊および前・執行役員CROの田村啓が新たに取締役に、ホームインスペクターの柴尾竜也およびマンション管理コンサルタントの鬼塚竜司が新たに執行役員に就任しました。本件に関するお問い合わせ・取材のご依頼がありましたら、お気軽にご連絡ください。

新経営体制の概要

前・取締役副社長COOの山本直彌が、株式会社さくら事務所およびグループ会社であるらくだ不動産株式会社の代表取締役社長に就任しました。あわせて、前・代表取締役社長の大西倫加が両社の代表取締役会長に就任。さらに、執行役員2名が新たに取締役に、現場の第一線で活躍してきたホームインスペクターの柴尾竜也およびマンション管理コンサルタントの鬼塚竜司が新たに執行役員に就任しました。

- 山本直彌（前・取締役副社長COO）→ 代表取締役社長就任（さくら事務所・らくだ不動産）
- 大西倫加（前・代表取締役社長CEO）→ 代表取締役会長就任（さくら事務所・らくだ不動産）
- 友田雄俊（前・執行役員CCO / ホームインスペクター）→ 取締役就任（さくら事務所）
- 田村 啓（前・執行役員CRO / ホームインスペクター）→ 取締役就任（さくら事務所）
- 柴尾竜也（前・ホームインスペクター）→ 執行役員就任 / ホームインスペクター（さくら事務所）
- 鬼塚竜司（前・マンション管理コンサルタント）→ 執行役員就任 / マンション管理コンサルタント（さくら事務所）
- 辻 優子（前・執行役員）→ 執行役員留任（さくら事務所）

なお、さくら事務所創業者であり、前・会長の長嶋修は、不動産コンサルタントとして引き続き在籍いたします。

就任コメントおよび略歴

さくら事務所・らくだ不動産 代表取締役社長 山本直彌



【略歴】

マンション・ビル管理、不動産仲介の経験を経て、マンション管理コンサルタント・不動産エージェントの業務に従事。50棟を超えるマンション管理フロント業務、500件以上の不動産仲介を経験。2020年4月、株式会社さくら事務所に参画。2025年4月、取締役副社長COOに就任。同年4月、グループ会社らくだ不動産株式会社取締役副社長COOを兼務し、現在に至る。

継承と、覚悟。27年分の重さを、力に変えて。

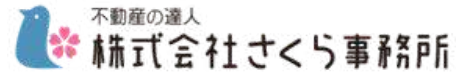
さくら事務所は、多くの皆さまに支えられ、創業27年で大事な節目を迎えました。創業者・長嶋、二代目社長・大西が築き上げた信頼のバトンを受け取り、「第三創業期」としての新たな幕開けとなります。

私たちが掲げる理念「人と不動産のより幸せな関係を追求し、豊かで美しい社会を次世代に手渡すこと」。この普遍的な志をさらに加速させるため、新経営体制へと移行します。

激変する社会情勢やAI時代の到来は、私たちにとって大きなチャンスであり、これからは「人の幸せ」をどうデザインするかが問われます。業界の先頭集団として、既存事業の枠を超え、住宅・不動産という領域から「住まい・暮らし」という人生の質そのものを高める領域へ、私たちは果敢に挑み続けます。

メンバーの一人ひとりが「想像を超える才能」を開花させ、その個性の集合体として、ご依頼者の皆さま、業界、そして社会に貢献する「五方良し」の精神を体現していく、さくら事務所の新たな挑戦に、どうぞご期待ください。

報道関係者各位



さくら事務所 取締役 田村 啓



変化を恐れず、仲間とともに切り拓く。

初代と二代目が27年積み上げてきたものを受け継ぎ、さらに飛躍する時が来たと確信しています。

社会が大きく動き、新しい時代の幕が開こうとしている今だからこそ、人と不動産のより幸せな関係を追求し続ける私たちの存在意義が一層問われます。

現状に満足せず、自らを変革し新しい可能性を広げ続けながら、多彩な仲間が集い、才能が開花する場を創り続ける。その先にこそ、豊かで美しい社会を次世代に手渡す未来があると信じ、取締役としてその実現に全力を尽くしてまいります。

【略歴】

大手リフォーム会社を経て、2016年10月にさくら事務所に参画。住宅の専門知識を軸に、住まい・暮らし・防災まで幅広い領域で、メディア出演や講演、YouTube等を通じた情報発信を行う。NHKドラマ『正直不動産』ではホームインスペクションの監修を担当。2021年に経営企画室長、2022年に執行役員に就任し、現在に至る。

さくら事務所 取締役 友田 雄俊



事業の次のステージへ、現場のプロが経営に加わる。

創業当時から、理念をもとに育んできたホームインスペクション事業は、たしかな市場として普及期を迎えました。

黎明期とはまた異なる、新たな課題と真摯に向き合いながら、さくら事務所は今、これまでの常識にとらわれない破壊と創造、進化、変化、拡張の過渡期を歩んでいます。

27年間への感謝を胸に、これからも新たな挑戦を続けてまいります。

【略歴】

大手リフォーム会社にて木造戸建て住宅リフォームの営業・設計・工事監理に従事。2019年1月に株式会社さくら事務所に参画し、建物の施工中や完成後の状況を検査・調査するホームインスペクターとして活躍。住宅トラブルに関する相談対応実績は1,000件以上。メディア出演多数。2025年4月にさくら事務所・執行役員CCOに就任し、現在に至る。

[新社長・山本直彌インタビュー含む、新体制の詳細ページはこちら](#)



本件に関するお問い合わせ・取材のご依頼がありましたら、お気軽にご連絡ください。

さくら事務所について

株式会社さくら事務所（東京都渋谷区／社長：山本直彌）は「人と不動産のより幸せな関係を追求し、豊かで美しい社会を次世代に手渡すこと」を理念として活動する、業界初の個人向け総合不動産コンサルティング企業です。1999年、不動産コンサルタント長嶋修が設立。第三者性を堅持した立場から、利害にとらわれない住宅診断（ホームインスペクション）やマンション管理組合向けコンサルティング、不動産購入に関する様々なアドバイスを行う「不動産の達人サービス」を提供、77,000組を超える実績を持っています。

株式会社さくら事務所

広報室：堤

 東京都渋谷区桜丘町29-24 桜丘リージェンシー101  press@sakurajimusyo.com

 03-6455-0726  FAX 03-6455-0022

 <https://www.sakurajimusyo.com/>